



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Modulo per la presentazione delle osservazioni

Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

(Barrare la casella di interesse e completare)

- ☒ X Valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)
☐ Verifica di assoggettabilità alla V.I.A.
☒ X Valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.)
☐ Autorizzazione integrata ambientale (A.I.A.)

Il/La Sottoscritto/a

(Nel caso di persona fisica, in forma singola o associata) Roberto Montano, cittadino residente nel comune di San Giovanni Suergiu (SU,09010)_____

Il/La Sottoscritto/a_____

in qualità di legale rappresentante della Pubblica Amministrazione/Ente/Società/Associazione:

(Nel caso di persona giuridica - società, ente, associazione, altro)

PRESENTA

ai sensi del D.Lgs.152/2006 e delle Direttive regionali in materia di V.I.A., le seguenti osservazioni al progetto sotto indicato:

(inserire la denominazione completa del progetto)

Costruzione ed esercizio di un impianto di smaltimento controllato per rifiuti speciali non pericolosi (discarica), della volumetria netta di m³ 323.164, ubicato in località "Su Giri de sa Murta" del comune di San Giovanni Suergiu (SU)". Proponente: Ekosarda. S.r.l. Procedimento per il rilascio del Provvedimento ambientale unico regionale (P.A.U.R.). L.R. n. 2/2021 e Delib.G.R. n. 11/75 del 2021_____

OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- ☒ X Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

- ☒ X Aspetti programmatici (*coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale*)
- ☒ X Aspetti progettuali (*proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali*)
- ☒ X Aspetti ambientali (*relazioni/impatti tra il progetto e fattori/componenti ambientali*)
- Altro *(specificare)*
-

ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- ☒ X Atmosfera
- ☒ X Ambiente idrico
- ☒ X Suolo e sottosuolo
- ☒ X Rumore, vibrazioni, radiazioni
- ☒ X Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
- ☒ X Salute pubblica
- ☒ X Beni culturali e paesaggio
- ☒ X Monitoraggio ambientale
- ☒ Altro *(specificare)*
-

TESTO OSSERVAZIONI

1. Vicinanza alle abitazioni e al centro abitato

Ritengo necessario accertare con precisione la distanza effettiva tra il perimetro esterno dell'intero impianto e le abitazioni della comunità di Is Urigus. Chiedo di verificare quale punto sia stato utilizzato per le misurazioni e se siano state considerate tutte le abitazioni e gli altri ricettori presenti. In particolare, chiedo che le distanze non vengano valutate soltanto rispetto alla zona di abbancamento, ma rispetto all'intero impianto. Chiedo inoltre di verificare le misurazioni riferite al cosiddetto "punto 153", qualora questo sia collocato all'interno dell'area progettuale.

Richiesta: Chiedo che le distanze siano accertate mediante planimetrie e misurazioni georeferenziate verificabili.

2. Presenza di acqua all'interno della cava

La presenza di acqua all'interno della cava, osservata anche in periodi caratterizzati da scarse precipitazioni, merita un approfondimento specifico. Ritengo necessario chiarire l'origine e la permanenza dell'acqua e verificare l'eventuale rapporto con la falda o con la circolazione idrica sotterranea.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Richiesta: Chiedo una verifica idrogeologica indipendente, comprendente permeabilità del terreno e delle rocce, possibili infiltrazioni e potenziali vie di contaminazione delle acque superficiali e sotterranee.

3. Stato amministrativo e reale attività della cava

Chiedo che venga ricostruita in modo completo la situazione amministrativa e operativa della Cava Monserrato, compresi l'effettivo avvio e la continuità dell'attività estrattiva, le prescrizioni impartite e gli atti relativi al procedimento di decadenza avviato nel gennaio 2026 e alla sua successiva conclusione o archiviazione.

Richiesta: Chiedo che tutti gli atti richiamati nella documentazione siano resi disponibili e valutati prima di procedere con l'istruttoria del progetto.

4. Cava indicata come "in via di esaurimento"

La documentazione che descrive la cava come ancora "in via di esaurimento" rende necessario chiarire quale sia l'effettivo stato dell'attività estrattiva.

Richiesta: Chiedo che siano documentati il volume già estratto, l'eventuale materiale ancora coltivabile, l'eventuale certificazione di esaurimento e la reale volumetria disponibile per il progetto.

5. Ricettori e luoghi frequentati dalla popolazione

Ritengo importante che la valutazione consideri non soltanto i ricettori formalmente censiti, ma anche i luoghi realmente frequentati dalla popolazione: abitazioni, asilo nido, scuola, parco giochi, chiesa, campo sportivo, aziende agricole, strade e percorsi utilizzati quotidianamente.

Richiesta: Chiedo una ricognizione aggiornata e georeferenziata di tutti i ricettori presenti nell'area interessata.

6. Salute e qualità della vita

La vicinanza dell'impianto alla comunità rende necessario valutare con particolare attenzione i possibili percorsi di esposizione e gli effetti sulla qualità della vita. Mi preoccupano in particolare polveri, odori, rumore, traffico pesante, insetti e animali, emissioni e possibili eventi accidentali.

Richiesta: Chiedo una valutazione sanitaria e ambientale specifica per il sito, basata su dati reali di distanza, vento, traffico, esposizione e popolazione interessata, senza dare per dimostrato un danno sanitario che deve invece essere oggetto di valutazione tecnica.

7. Tipologia e provenienza dei rifiuti

La definizione di rifiuti speciali non pericolosi comprende categorie differenti e non consente, da sola, di comprendere quali materiali saranno effettivamente conferiti.

Richiesta: Chiedo l'elenco completo dei codici EER ammessi, delle provenienze, delle quantità annue, dei controlli in ingresso, delle procedure per i conferimenti non conformi e della destinazione dell'area dopo la chiusura.

8. Traffico dei mezzi pesanti

Chiedo una valutazione concreta dell'aumento del traffico connesso all'impianto, considerando percorsi, numero di mezzi, orari, vicinanza alle abitazioni, sicurezza stradale, rumore, polveri, emissioni e usura della viabilità.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Richiesta: Chiedo che siano valutati anche gli effetti cumulativi del traffico per l'intera durata dell'attività.

9. Strada comunale storica di Monserrato

La strada di Monserrato risulta storicamente utilizzata dalla comunità. Ritengo necessario verificare la sua natura giuridica, l'eventuale uso pubblico consolidato, la presenza di chiusure o sbarramenti e la corretta rappresentazione del tracciato negli elaborati.

Richiesta: Chiedo che gli atti comunali e ogni altro documento utile siano acquisiti e verificati prima di assumere decisioni che possano incidere sull'accessibilità della strada.

10. Territorio agricolo e trasformazione dell'area

L'eventuale realizzazione dell'impianto comporterebbe una trasformazione significativa e di lunga durata dell'area.

Chiedo che siano valutate la compatibilità con la pianificazione vigente, la perdita della funzione agricola, l'impatto paesaggistico e le conseguenze sul futuro sviluppo della frazione.

Richiesta: Chiedo una valutazione complessiva degli effetti territoriali e sociali della trasformazione proposta.

11. Agricoltura e attività economiche locali

Ritengo necessario considerare anche gli effetti indiretti sulle aziende agricole, sull'allevamento, sulla commercializzazione delle produzioni locali, sul valore dei terreni e sull'attrattività del territorio.

Richiesta: Chiedo che questi aspetti siano esaminati con dati e metodologie verificabili e non considerati marginali rispetto ai soli aspetti impiantistici.

12. Odori, polveri e rumore

Chiedo che le simulazioni sulle emissioni siano confrontate con le condizioni reali del territorio, considerando venti prevalenti, stagioni, distanze dalle abitazioni, movimentazione e copertura dei rifiuti, traffico ed eventuali condizioni meteorologiche avverse.

Richiesta: Chiedo inoltre che siano indicate misure precise e verificabili da adottare in caso di superamento dei livelli o di disturbo per la popolazione.

13. Percolato, impermeabilizzazione e acque

La gestione del percolato e l'efficacia nel tempo delle barriere di impermeabilizzazione rappresentano aspetti essenziali per la tutela delle acque.

Richiesta: Chiedo verifiche sulla quantità di percolato prevista, sui sistemi di raccolta e trattamento, sulla capacità delle vasche, sulla gestione delle piogge intense, sul controllo delle perdite, sulla manutenzione e sulle procedure di emergenza.

14. Stabilità geologica e sicurezza

Chiedo che siano approfondite le caratteristiche geologiche e geotecniche del sito, la stabilità delle pareti della cava, eventuali fratture e discontinuità, la permeabilità, il rischio di cedimenti e il comportamento dell'area in occasione di eventi meteorologici eccezionali.

Richiesta: Chiedo che le valutazioni siano sostenute da dati tecnici verificabili e sottoposte al controllo degli enti competenti.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

15. Gestione delle emergenze

Ritengo indispensabile conoscere le procedure previste in caso di incendio, perdita di percolato, danneggiamento delle impermeabilizzazioni, conferimenti non conformi, eventi meteorologici eccezionali, cedimenti, guasti o contaminazione

delle acque. Richiesta: Chiedo che siano chiaramente indicati responsabilità, tempi di intervento, sistemi di allerta e risorse economiche disponibili.

16. Garanzie finanziarie e gestione futura

Un impianto di questo tipo richiede gestione, chiusura e controlli anche dopo la cessazione dei conferimenti.

Richiesta: Chiedo che siano verificate l'adeguatezza delle garanzie finanziarie e delle fidejussioni e la copertura dei costi di gestione, chiusura, post-gestione, eventuali incidenti e interventi ambientali, evitando che eventuali oneri futuri ricadano sulla collettività.

17. Alternative alla localizzazione

Chiedo di conoscere quali alternative localizzative siano state effettivamente esaminate e con quali criteri siano state escluse.

Richiesta: Ritengo necessario motivare in modo trasparente la scelta di un'area prossima alla comunità di Is Urigus e verificare l'esistenza di soluzioni meno impattanti e più distanti dalle abitazioni.

18. Pareri e rilievi degli enti

Chiedo che i rilievi formulati dagli enti coinvolti nel procedimento siano esaminati uno per uno e che sia chiarito quali siano stati effettivamente verificati e superati.

Richiesta: È importante distinguere le risposte e le dichiarazioni del proponente dalle valutazioni formalmente espresse dagli enti competenti.

19. Integrazioni presentate dal proponente

Le integrazioni presentate da Ekosarda devono essere valutate distinguendo chiaramente tra quanto dichiarato dalla società e quanto effettivamente verificato dagli enti.

Richiesta: Chiedo che ogni risposta alle osservazioni sia accompagnata dalla relativa verifica tecnica e amministrativa, quando necessaria.

20. Completezza e comprensibilità della documentazione

Ritengo essenziale che tutti gli atti siano facilmente individuabili, leggibili e collegabili alle richieste e alle osservazioni formulate nel procedimento.

Richiesta: Chiedo che la partecipazione pubblica sia garantita sulla base di una documentazione completa, aggiornata e comprensibile.

21. Effetti cumulativi sul territorio del Sulcis

Il progetto dovrebbe essere valutato insieme alle altre pressioni ambientali e territoriali già presenti o previste nel territorio: attività industriali, traffico, siti contaminati, impianti energetici, precedenti attività estrattive e altre fonti di pressione.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Richiesta: Chiedo una valutazione degli effetti cumulativi e non soltanto degli impatti considerati singolarmente.

22. Qualità della vita e futuro della comunità

Come cittadino/a considero importante anche l'impatto che una trasformazione di questo tipo può avere sulla qualità della vita, sulla percezione di sicurezza, sull'attrattività della frazione, sul valore delle abitazioni e delle attività e sulle possibilità di sviluppo futuro.

Richiesta: Chiedo che questi aspetti siano considerati insieme alle valutazioni ambientali, tecniche e sanitarie.

RICHIESTA CONCLUSIVA

Per tutte le ragioni sopra esposte, chiedo che le criticità evidenziate siano esaminate puntualmente dagli enti competenti e che le dichiarazioni del proponente siano sottoposte alle necessarie verifiche tecniche e amministrative.

Chiedo inoltre che siano accertate le distanze reali dalle abitazioni e dai ricettori, la situazione idrogeologica della cava, lo stato amministrativo dell'attività estrattiva, la tipologia dei rifiuti, gli effetti sul traffico, sull'ambiente, sulla salute e sulla qualità della vita della comunità di Is Urigus, nonché le alternative localizzative disponibili.

Chiedo che il progetto non venga autorizzato qualora, all'esito dell'istruttoria, non risultino dimostrate con dati completi, aggiornati e verificati la piena compatibilità ambientale, sanitaria e territoriale dell'intervento e l'adeguata tutela della popolazione e del territorio. _____

Il/la sottoscritto/a è consapevole che il Servizio valutazioni impatti e incidenze ambientali (Servizio V.I.A.) dell'Assessorato regionale della difesa dell'ambiente pubblicherà sul Portale SardegnaAmbiente – Valutazioni ambientali la documentazione trasmessa con la presente (ad eccezione degli allegati 1 e 2, contenenti dati personali del soggetto che presenta l'osservazione).

Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.